

Les plus anciens documents linguistiques de la France

Corpus : (chPoit)

Responsable du corpus : -

Édition de la charte : -

chPoit357

Édition critique

1276, 3 février.

Type de document: Charte: donation

Objet: Pierre Penchener et Jeanne du Payaud sa femme donnent à Guillaume de Petit Molin, clerc, en récompense de ses bons services, deux pièces de vigne situées dans le Fief de Rochefort en toute propriété à charge pour lui d'acquitter les cens dont elles sont chargées.

Support: Charte sans indication de scellement.

Lieu de conservation: Archives Départementales de Maine-et-Loire, 217. H. 1. - Abbaye de Fontevraud: Sainte-Catherine de La Rochelle

Transcription de la charte

1 Ge Pere PENCHENER, estager adonques en la vile de La Rochele, e
 ge Johanne dau Poyau, sa femme, **2** faisom à ssaveir à touz ceaus
 qui ceste pre\2sente chartre veiront e oiront **3** que nos, estanz en
 noz bones e saines memoires e en noz bons entendemenz, non
 circumvenu, non deceü, \3 non requis, non porforcé« non amonesté
 à ceu faire de nului, anceis de noz plains grez e de noz bones e pro
 pres voluntez, **4** avom doné e otreié \4 e donom encores e otreiom
 par vraie e non revocable donacion, faite entre les vis e sanz rapeler,
5 à maistre Guillaume de Petit Molin, clerc, \5 **6** en reconpensacion
 e en guerredon daus granz biens e daus granz honors e daus bons
 servises que il a fait à nos e aus noz en maintes \6 maneres, e por la
 grant amor que nos aviom ob lui, **7** does pieces de vignes e les terres
 en quei eles sont affiees que nos aviom ou Fé de \7 Rochefort; **8** daus
 quaus l'une piece est blanche e se tient d'une part à la vigne qui fut
 fahu Rempnou Baillarget e d'autre part au chemin si cum \8 l'on vait
 dau Leignon au Poyau e fiert des dous cheps ou dit chemin, **9** e l'
 autre piece est chauchee e se tient d'une part à la vigne maistre Pere
 \9 de Baillac, la rese entredous, e d'autre part aus vignes dau prioré
 Saint Hillaire de Poi Liboreau· **10** Daus quaus davant dites does
 pieces de \10 vignes e des terres en quei eles sont affiees nos nos
 sommes desvestu e dessaizi, **11** e en avom vestu e saizi le davant dit
 maistre Guillaume e \11 mis em plenere e en corporau possession e
 en pazible e perpetuau saizine, **12** en treportant e metant de noz p
 ersones en la soe, tout le dreit dau \12 domaine, de la propriété, de la
 possession e toute la dreiture enterinement que nos i aviom e que
 avoir i poiom ou deviom, **13** à tenir e à avoir e \13 à expleiter à
 domaine e à durableté à lui e à ses heirs e à ses successors e à lor
 comandement, e à faire en toute lor volonté delivrement \14 e

plenerement, à vie e à mort, **14** sanz contredit e sanz reclamacion e sanz *partie* e sanz dreiture e sanz raison nule que nos ou noz heirs \15 ou noz successors ou autres i puissom avoir ne prendre ne demander jamais en nul temps *par* nule manere qui seit ou puisset estre. **15** E \16 est à ssaveir **16** que ge Pere Penchener e ge Johanne sa femme dessus nommé, e toutes les noz chouses enterinement, celes que nos avom, que nos \17 aurom, *quauque part* que eles seient e seront, mobles e non mobles, e chascun de nos e les soes chouses *por* sei e principalement *por* le tout, \18 **17** sommes tenu à garir e à defendre durablement au davant dit maistre Guillaume de Petit Molin e à ses heirs e à ses successors e à lor \19 comandement **18** les davant dites does pieces de vignes e les terres en quei eles sont affiees contre toutes genz, franchises e quites e deli\20vres de toutes deptes, de toutes obligacions, de touz alienemenz e de touz autres empaitremen, ob la dreite cense nostre seignor le rey \21 de France rendant chascun an; **19** e rendant ob tout iceu, de la dite piece de vigne blanche sis *livres* de cens à Guillaume de la Mote ou à son \22 comandement *par* dous termes: sexante solz à la Saint Micheau e sexante solz à la feste saint Johan Baptiste; **20** e ob rendant encores ob tout \23 iceu au prior dau dit prioré, *quatre livres* e cinc solz de cens de la dite piece de vigne chauchee à la feste nostre Dame sainte Marie septembresche, \24 e nule rens plus. **21** E si li davant diz maistres Guillaumes ou si heir ou si successor ou lor comandement en faizeient coust ou mission ou \25 demore ou en esteient endamagé em plaideant ou en quaucunque autre manere que ceu fust ou poüst estre *por* defaute de gariment, \26 **22** nos e toutes les noz chouses enterinement, celes que nos avom e que nos aurom, mobles e non mobles, e chascun de nos e les soes \27 chouses *por* sei e principalement *por* le tout, **23** lor sommes tenu de rendre e d' amander touz les damages enterinement dont il ou si heir ou \28 si

successor ou lor comandement sereient creü en cort e forz cort por
 lor sairement sanz autre prove· **24** Encores faisom à ssaveir que nos
 \29 volom e otreiom, por nos e por noz heirs, **25** que li davant diz
 maistre Guillaume e si heir ou lor comandement puissent troiller
 toute \30 la vendenge qui istra des dites vignes ou troil de nostre
 arbergement dau Poyau **26** e que il aient lor espleit e lor alee e lor
 venue \31 au dit troil e ous maiz e ous cubes e ous ancheres e en
 toutes les autres ozines dau dit arbergement, sanz rens costant, p
 erpetu\32aument· **27** E avom renoncié en iceste davant dite
 donacion e en icest nostre fait, en tout e por tout, **28** ge Pere
 Penchener e ge Johanne sa \33 femme dessus nommé, e encores
 renonciom por nos e por noz heirs, bien acertané de nostre fait e de
 nostre dreit, **29** à toute force e à tout aïue \34 de leis e de canon e à
 touz privileges de femes de croiz doné e à doner e à toutes costumes
 e usages e establimentz de vile e de païs \35 e à l'ipistre de dyvi-
 Adrien e à l'ayde de velleyen **30** e à toute excepcion de fait e de
 tricherie e de tout mauvais contrait e à touz les autres \36 dreiz,
 escriz e non escriz, qui nos porreient aiuër à venir encontre, fust en
 cort d'glise ou en cort laye· **31** E avom juré sus le Saint Evangile \37
 Nostre Seignor, touché corporaument, **32** à tenir e à garder touz les
 diz e la tenor de ceste chartre fermes e estables durablement sanz
 jamais ve\38nir encontre por nos ne por autres en nule manere·
33 E en garentie de ceste chouse, ge Pere Penchener e ge Johanne sa
 femme dessus nommé en \39 avom doné por nos e por touz les noz
 au davant dit maistre Guillaume e aus sons ceste presente chartre;
34 la quau Hardoin de Maillé, clerc, tenanz adon\40ques en La
 Rochele le saieau de la seneschaucie de Sainctonge por nostre
 seignor le rey de France, **35** en cui juridiction nos souzmetom nos e
 touz noz biens \41 sanz autre seignorie avoher, quant à cest fait,
36 saiela, à noz requestes, dau dit saieau· **37** E ge Hardoin dessus

nommez, à la requeste dau dit Pere e de sa dite \42 femme, ai aposé
à ceste chartre le dit saieau, sauve la dreiture le rey e toute autre·

38 À ceu oïr e otreier furent apelé à garenties Phelippes de \43
Gloucestre e Johan de Corboil· **39** Ceu fut fait l'an de l'incarnacion
Jhesu Crist ·M.CC. e sexante e quinze ou meis de fevrer, le jor de la
Saint Blaie· **40** Jo· Ravene·